

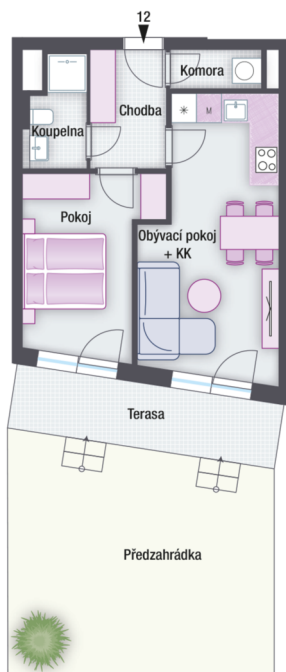
Prodej bytu 2+kk, 46 m², Praha



8 690 000 Kč

včetně provize a veškerého právního servisu a 21% DPH

Číslo: 228-NP01505



PENB: A

Parametry nabídky

energetický štítek:	A
lokality:	Praha
vlastnictví:	osobní
druh objektu:	cihlová
stav objektu:	novostavba
celková podlahová plocha:	46 m ²
číslo podlaží v domě:	1
počet podlaží objektu:	4
balkón:	11 m ²
terasa:	33 m ²
elektřina:	230 V

Byt 2+kk na Vinohradech s předzahrádkou, terasou a sklepem

Byt č. 12 o dispozicích 2+kk a podlahové ploše 45.9 m² je orientovaný na jihozápad. Velkolepě pojatý byt v celkové ploše 90.3 m² disponuje i terasou 10.5 m² a předzahrádkou 32.5 m². Skýtá soukromí a bezpečné zázemí, ale současně se otevírá i svěžesti přírody. Je zařízena ve standardu Fit out (ubytovací jednotka bude dokončena pouze do finálních povrchů včetně sanity a obsahuje přípravné body pro kuchyni), nadčasový design ideálně dokresluje perfektní praktické pojetí. K bytu náleží i sklepní kóje o velikosti 1.4 m² a je možno dokoupit garážové stání v suterénu domu. Moderní novostavba vznikající v Perucké ulici, která lemující západní část Perucké stráně. Přírodní krásy reprezentuje i nedaleký park Grébovka. Okolí vila domu definují nezměrné příležitosti pro aktivní život, zábavu, sport, wellness, kulturu, ale i skvostná architektura. Lokalitu charakterizuje také vynikající občanská vybavenost a skvělá dopravní dostupnost. Dopravní spojení zajišťuje nedaleká tramvajová zastávka s napojením na linky metra A a C. K dispozici je také vlaková zastávka ve Vršovicích. Více informací: www.filipvorlicek.cz/na-vinici

RE/MAX
Ace

Filip Vorlíček

T +420 775 10 10 29

E filip.vorlicek@re-max.cz

Vinohradská 2396/184, 13000 Praha 3 - Vinohrady

<https://www.remax-czech.cz/reality/re-max-ace>



Prodej bytu 2+kk, 46 m², Praha



RE/MAX
Ace

Filip Vorlíček

T +420 775 10 10 29

E filip.vorlicek@re-max.cz

Vinohradská 2396/184, 13000 Praha 3 - Vinohrady

<https://www.remax-czech.cz/reality/re-max-ace>

