

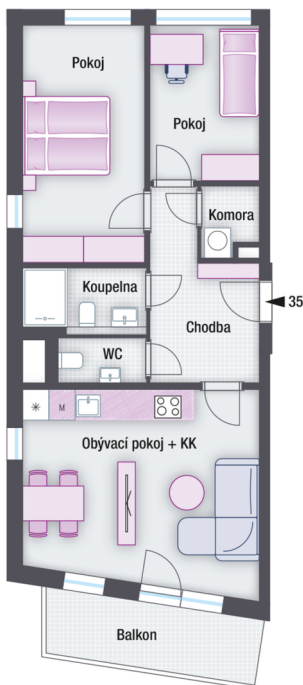
Prodej bytu 3+kk, 69 m², Praha



10 503 000 Kč

včetně provize a veškerého právního servisu a 21% DPH

Číslo: **228-NP01488**



PENB: A

Parametry nabídky

energetický štítek:	A
lokality:	Praha
vlastnictví:	osobní
druh objektu:	cihlová
stav objektu:	novostavba
celková podlahová plocha:	69 m ²
číslo podlaží v domě:	3
počet podlaží objektu:	4
balkón:	8 m ²
elektřina:	230 V
odpad:	kanalizace

Byt 3+kk na Vinohradech s balkónem a sklepem

Byt č. 35 o dispozicích 3+kk a podlahové ploše 68.7 m² je orientovaný na severovýchod, severozápad a jihozápad. Velkolepě pojatý byt v celkové ploše 79.2 m² disponuje i balkónem 7.7 m². Skýtá soukromí a bezpečné zázemí, ale současně se otevírá i svěžesti přírody. Je zařízený ve standardu Fit out (bytová jednotka bude dokončena pouze do finálních povrchů včetně sanity a obsahuje přípravné body pro kuchyni), nadčasový design ideálně dokresluje perfektní praktické pojetí. K bytu náleží i sklepní kóje a je možno dokoupit garážové stání v suterénu domu. Moderní novostavba vznikající v Perucké ulici, která lemuje západní část Perucké stráně. Přírodní krásy reprezentuje i nedaleký park Grébovka. Okolí vila domu definují nezměrné příležitosti pro aktivní život, zábavu, sport, wellness, kulturu, ale i skvostná architektura. Lokalitu charakterizuje také vynikající občanská vybavenost a skvělá dopravní dostupnost. Dopravní spojení zajišťuje nedaleká tramvajová zastávka s napojením na linky metra A a C. K dispozici je také vlaková zastávka ve Vršovicích. Více informací: www.filipvorlicek.cz/na-vinici

RE/MAX
Ace

Filip Vorlíček

T +420 775 10 10 29

E filip.vorlicek@re-max.cz

Vinohradská 2396/184, 13000 Praha 3 - Vinohrady

<https://www.remax-czech.cz/reality/re-max-ace>



Prodej bytu 3+kk, 69 m², Praha



RE/MAX
Ace

Filip Vorlíček

T +420 775 10 10 29

E filip.vorlicek@re-max.cz

Vinohradská 2396/184, 13000 Praha 3 - Vinohrady

<https://www.remax-czech.cz/reality/re-max-ace>

